

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Звезда"	Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710001		
Вид экономической деятельности	СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ	по ОКПО	92235308		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7203267387		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	41.20		
Местонахождение (адрес)	625027, Тюменская обл, Тюмень г, Мельникайте ул, д. № 72а	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	4 656	3 700
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	4 742
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 876 053	1 342 636	843 751
	в том числе:				
	незавершенные строительством объекты		1 415 055	504 451	121 051
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	81 994	-
	в том числе:				
	взнос в уставный капитал		-	81 994	-
	Отложенные налоговые активы	1180	40 031	10 514	4 614
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 916 084	1 439 800	856 807
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	331 868	102 641	33 710
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	113 318	9 579	4 960
	Дебиторская задолженность	1230	1 140 028	654 984	576 727
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	147 313	16 878	17 345
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	130 658	20 058	41 109
	Прочие оборотные активы	1260	212 098	61 818	54 470
	в том числе:				
	участие в долевом строительстве		12 795	19 938	25 692
	Итого по разделу II	1200	2 075 283	865 959	728 322
	БАЛАНС	1600	3 991 367	2 305 759	1 585 128

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 581	80 581	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	4 198	5 226	41 028
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	59 972	56 544	50 484
	Итого по разделу III	1300	214 751	142 350	91 522
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	418 189	90 000	16 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 960	255	460
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	19 497	26 123	-
	Итого по разделу IV	1400	439 647	116 378	16 960
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	169 866	766 177	3 092
	Кредиторская задолженность	1520	1 178 793	857 246	1 380 648
	Доходы будущих периодов	1530	5 083	5 083	4 334
	Оценочные обязательства	1540	10 064	4 925	2 239
	Прочие обязательства	1550	1 973 163	413 600	86 333
	в том числе:				
	участники в долевом строительстве		1 973 163	413 600	86 333
	Итого по разделу V	1500	3 336 969	2 047 031	1 476 646
	БАЛАНС	1700	3 991 367	2 305 759	1 585 128



Руководитель

Бутков Евгений Викторович
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Звезда"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	12	2018
92235308		
7203267387		
41.20		
65		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	1 498 878	958 890
	Себестоимость продаж	2120	(1 411 145)	(868 980)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	87 733	89 910
	Коммерческие расходы	2210	(176)	(150)
	Управленческие расходы	2220	(42 247)	(61 861)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	45 310	27 899
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	1 901
	Проценты к получению	2320	4 105	2 493
	Проценты к уплате	2330	-	(90 301)
	Прочие доходы	2340	757 338	421 723
	Прочие расходы	2350	(805 463)	(343 445)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 290	20 270
	Текущий налог на прибыль	2410	(14 203)	(5 117)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(21 900)	356
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	1 635	(447)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	28 333	5 900
	Прочее	2460	(1 318)	(4 546)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	15 737	16 060

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	(1 028)	5 226
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	14 709	21 286
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Бутков Евгений
Викторович

(расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.